Village Verde Phase 2
La Reserva



11310 Sotogrande Penthouse

Details

externe Objnr	4052K
Status	Aktiv
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Penthouse
Vermarktungsart	Kauf
Regionaler Zusatz	Sotogrande Alto
Orientierung	West
Kaufpreis	2.200.000,00 €
Nutzfläche	524 m^2
Wohnfläche	244 m^2
Balkon/Terrasse Fläche	204 m^2
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	4

Anzahl Stellplätze	2
Anzahl sep. WC	1
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
Heizung	Fußbodenheizung
Boden	Marmor
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2
	Tiefgaragenstellplätze
Küche	offene Küche
ruhig	Ja
Swimmingpool	Gemeinschaftspool

Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com

Abstellraum	Ja
Kamin	Ja
Klimatisiert	Ja
Fenster	PVC
Wasch/Trockenraum	Ja
Wellnessbereich	Ja
Sicherheit	24 Stunden Service

Internet	Ja
Verfügbar ab	2024
Distanz zur Internationalen Schule	5Min
Dist.Einkaufsmöglichkeiten (km)	5 km

Beschreibung

Eine exklusive Anlage von Luxuswohnungen, Penthäusern und Villen in einer ruhigen fantastischen Parklandschaft
im Herzen von Sotogrande. Entwickelt für modernes Wohnen mit allen modernen Ausstattungen.
Exklusive Mitgliedschaft zu den unglaublichen Sport- und Freizeiteinrichtungen des La Reserva Club.
Genießen Sie den ultimativen Lebensstil in Südspanien, in der Nähe von Marbella und Gibraltar im neuen Village Verde. Eine einzigartigen Wohnlage die keine Wünsche offen lässt.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com





Sotogrande_Exterior_ACCESO_02[1]



Penthouse Terrace JPEG



Penthouse Terrace c JPEG



Penthouse Lounge Diner b JPEG



Penthouse Lounge Diner JPEG

Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com



Penthouse Lounge Diner d JPEG



Penthouse Master Bedroom b JPEG



Penthouse Master Bedroom JPEG



Penthouse Master Bathroom JPEG



Penthouse Master Bathroom b JPEG



Penthouse Dressing JPEG

Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com



Penthouse Kitchen JPEG



Exterior



Exterior



Exterior



Garage



Interior

Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com



Interior



Masterplan Fase 1_page-0001



Exterior-Crocquet



Exterior-Piscina-1



Exterior-Piscina-2



Exterior-Portal-1

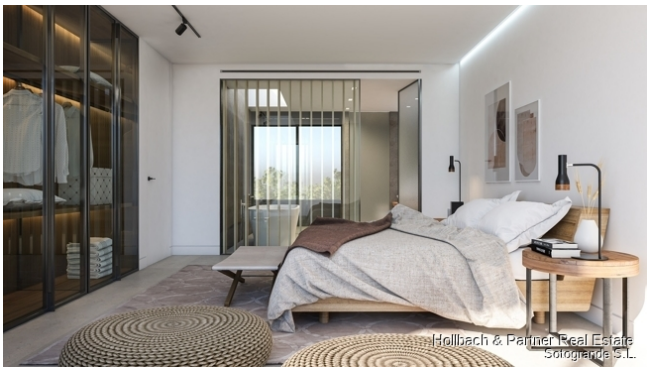
Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com



Interior-Baño



Interior-Dormitorio



Interior-Garaje



Interior-Salón



Interior-Salón-Ático



Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com



Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com