Moderne Villa, Meerblick
Torreguadiaro, Sotogrande



Torreguadiaro

Details

externe Objnr	1173K	IBI / 12 M	789
Status	Aktiv	Nutzfläche	278 m^2
Objektart	Haus	Anzahl Schlafzimmer	4
Objekttyp	Villa	Anzahl Badezimmer	3
Vermarktungsart	Kauf	Grundstücksgröße	1.030 m^2
Regionaler Zusatz	Umgebung	Anzahl Stellplätze	3
Aussicht	Meer	Anzahl sep. WC	1
Orientierung	Südwest	Baujahr	2012
Kaufpreis	1.190.000,00 €	Zustand	Gepflegt

Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com

Heizung	Zentralheizung
Boden	Parkett
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	3 Garagen
Küche	offene Küche
ruhig	Ja
Swimmingpool	Privater Pool
Abstellraum	Ja
Klimatisiert	Ja
Fenster	Holz
Moebliert	Auf Anfrage

Zusatzinformation	Wärmepumpe, Sicherheitsrolläden, Wasserenthärter, Vorbereitung Photovoltaik
Wasch/Trockenraum	Ja
Sporteinrichtung	Ja
Sicherheit	Kamera
Internet	Ja
Verfügbar ab	sofort
Distanz zur Internationalen Schule	15Min
Dist.Einkaufsmöglichkeiten (km)	5 km

Beschreibung

Moderne Familienvilla in den Hügeln von Torreguadiaro in unmittelbarer Nähe vom Sotogrande Hafen und Stränden gelegen. Die Villa ist technisch gut ausgestattet und verfügt über 3 Schlafzimmer en suite und einen Büro/Hobbyraum. Ausserdem bietet sie fantastische Ausblicke auf das Meer und Gibraltar. Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sind zu Fuss zu erreichen.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com

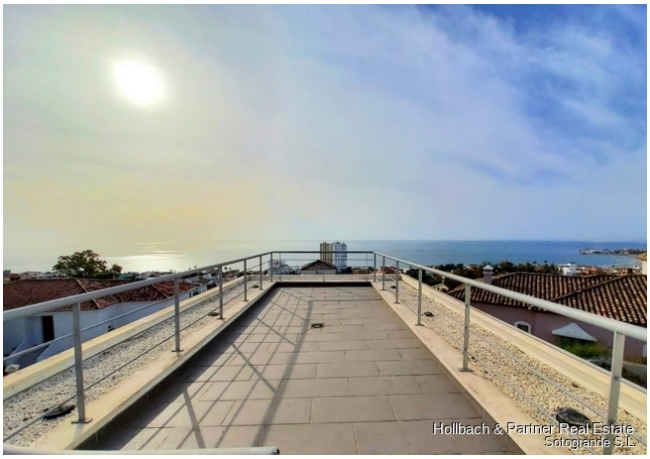












Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com