Village Verde Phase 2
La Reserva



11310 Sotogrande

Details

externe Objnr	3132K
Status	Aktiv
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Apartment
Vermarktungsart	Kauf
Regionaler Zusatz	Sotogrande Alto
Orientierung	West
Kaufpreis	940.000,00 €
Nutzfläche	134 m^2
Balkon/Terrasse Fläche	59 m^2
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Anzahl Stellplätze	2

Anzahl sep. WC	1
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
Energieeffizienzklasse	A
Heizung	Fußbodenheizung
Boden	Marmor
Etagenzahl	3
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2
	Tiefgaragenstellplätze
Küche	offene Küche
ruhig	Ja

Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com

Swimmingpool	Gemeinschaftspool
Abstellraum	Ja
Kamin	Ja
Klimatisiert	Ja
Fenster	PVC
Moebliert	Voll
Wasch/Trockenraum	Ja
Wellnessbereich	Ja

Sporteinrichtung	Ja
Sicherheit	24 Stunden Service
Verfügbar ab	sofort
Distanz zur Internationalen Schule	5Min
Dist.Einkaufsmöglichkeiten (km)	5 km

Beschreibung

Eine exklusive Anlage von Luxuswohnungen, Penthäusern, Apartments und Villen in einer ruhigen fantastischen Parklandschaft
im Herzen von Sotogrande. Entwickelt für modernes Wohnen mit allen modernen Ausstattungen.
Exklusive Mitgliedschaft zu den unglaublichen Sport- und Freizeiteinrichtungen des La Reserva Club.
Genießen Sie den ultimativen Lebensstil in Südspanien, in der Nähe von Marbella und Gibraltar im neuen Village Verde. Eine einzigartigen Wohnlage die keine Wünsche offen lässt.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com



Exterior



Exterior



Exterior



Garage



Interior



Exterior-Crocquet

Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com



Exterior-Portal-1







Interior-Baño



Interior-Dormitorio



Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com



Interior-Garaje



Interior-Salón-Ático





Masterplan Fase 1_page-0001

Ihr Ansprechpartner
Herr Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com