

## Exklusives Baugrundstück mit traumhaftem Meerblick



11310 Sotogrande

### Details

externe Objnr	5038K	Regionaler Zusatz	Sotogrande La Reserva
Status	Aktiv	Kaufpreis	2.000.000,00 €
Objektart	Grundstück	Grundstücksgröße	3.009 m <sup>2</sup>
Objektyp	Grundstück		
Vermarktungsart	Kauf		

### Beschreibung

Exklusives Baugrundstück in Bestlage von La Reserva, Sotogrande: Auf 3.008 m<sup>2</sup> genießen Sie eine der höchsten Lagen des Resorts mit spektakulärem Panoramablick bis zum Mittelmeer.

Die sanfte Hanglage ermöglicht die ideale Umsetzung einer modernen Luxusvilla mit fließenden Übergängen zwischen Innen- und Außenbereichen. Eine genehmigte Bebauung von bis zu 900 m<sup>2</sup> bietet großzügigen Gestaltungsspielraum für ein individuelles Wohnkonzept.



Dank erhöhter Position und seitlichem Abstand zu Nachbargrundstücken sind ein Höchstmaß an Privatsphäre und unverbaubare Aussicht garantiert.

Eine der letzten verfügbaren Parzellen dieser Art – eine seltene Gelegenheit in einer der begehrtesten Lagen Südeuropas.

Optional: Architekturkonzept sowie Projektmanagement verfügbar.

## Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.