



fantástico proyecto de nueva construcción Sotogrande Alto



11310 Sotogrande

Detalles

No. de referencia	3131K	superficie útil	174 m ²
Estado	Activo	Superficie de	40 m ²
Tipo de inmueble	Apartamento (Piso)	Balcón/terraza	
Especificaciós del inmueble	Apartamento	Número de dormitorios	2
Método de comercialización	Compra	Número de baños	2
Emplazamiento específico	Sotogrande Alto	Número de aseos	1
Orientación	Suroeste	Año de constr.	2023
Precio de compra	970.000,00 €	Calefacción	calefacción por suelo radiante
Superficie construida	208 m ²	Suelo	Mármol
		Ascensor	Ascensor
		TV por cable/satélite	Sí

Su persona de contacto:

Señor Dirk Hollbach

Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.

Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com

Web: www.hollbachsotogrande.com



Cocina	Cocina abierta	Cuarto de lavandería	Sí
Tranquilo	Sí	Zonas de spa	Sí
Piscina	Piscina comunitaria	Instalación deportiva	Sí
Trastero	Sí	Seguridad	24 horas servicio
Chimenea	Sí	Distanz zur	1Min
Climatizado	Sí	Internationalen Schule	
información adicional	Reservation possible	Distancia comercios (km)	10 km

Descripción

Dejar un legado mediante la creación de un proyecto en el que el bienestar y la sostenibilidad son prioridades clave ha sido la base. Y en la búsqueda de la excelencia, el constructor encontró esta hermosa dirección en Sotogrande, uno de los mejores complejos residenciales de Europa.

La riqueza del espacio y la abundancia de luz fueron características clave para proporcionar a los residentes el más alto

confort a los residentes. Una arquitectura armoniosa e impregnada de carácter tenía cabida en este en este bello paisaje natural sobre un terreno suavemente ondulado. La calidad y la atención al detalle al servicio de la excelencia y la esencialidad eran de suma importancia para contratista. El privilegio de vivir en un lugar hogareño en sintonía con la naturaleza.

Por ello, los arquitectos han concebido un proyecto boutique compuesto por 33 residencias exclusivas que se beneficiarán de una serie de servicios diseñados para facilitar el día a día de los residentes. Espacios amplios y de concepto abierto que fluyen y buscan la luz, y amplias terrazas y jardines privados que capturan a la perfección

la esencia del paisaje natural que los rodea. Un proyecto residencial de más de 1.600 metros cuadrados y que ofrece una serie de servicios diseñados para proporcionar una experiencia completa en sí misma.

Será un marco de nivel 3 y aspira a obtener una calificación de oro y excelente para convertirse en un europeo. La propiedad ofrecerá calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, servicio de conserjería 24 horas, traslado al aeropuerto, piscina interior y exterior con gimnasio.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.



Hollbach & Partner Real Estate
Sotogrande S.L.



Su persona de contacto:
Señor Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com

Web: www.hollbachsotogrande.com

