chalet moderno
Torreguadiaro, Sotogrande



Torreguadiaro

Detalles

No. de referencia	1173K
Estado	Activo
Tipo de inmueble	Casa
Especificaciós del inmeuble	Villa
Método de comercialización	Compra
Emplazamiento específico	todas las subareas

Vista	Mar
Orientación	Suroeste
Precio de compra	1.190.000,00 €
IBI / 12 M	789
Superficie construida	278 m^2
Número de dormitorios	4
Número de baños	3
Superficie parcela	1.030 m^2
Número de aseos	1

Su persona de contacto:
Señor Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com

Año de constr.	2012
Condición	Cuidado
Calefacción	Calefacción central
Suelo	Parqué
Número de plantas	2
TV por cable/satélite	Sí
Cocina	Cocina abierta
Tranquilo	Sí
Piscina	Piscina privada
Trastero	Sí
Climatizado	Sí
Ventanas	Madera
Amueblado	A petición

información adicional	Wärmepumpe, Sicherheitsrolläden, Wasserenthärter, Vorbereitung Photovoltaik
Cuarto de lavandería	Sí
Instalación deportiva	Sí
Seguridad	Cámara
Internet	Sí
Disponible a partir de	ahora mismo
Distanz zur Internationalen Schule	15Min
Distancia comercios (km)	5 km

Descripción

Moderna villa familiar situada en las colinas de Torreguadiaro cerca del puerto y las playas de Sotogrande. La villa está técnicamente bien equipada y tiene 3 dormitorios en suite y una oficina / sala de ocio. También ofrece fantásticas vistas al mar y a Gibraltar.
A poca distancia a pie hay tiendas y restaurantes.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.

Su persona de contacto:
Señor Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Su persona de contacto:
Señor Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Su persona de contacto:
Señor Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Su persona de contacto:
Señor Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Su persona de contacto:
Señor Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Su persona de contacto:
Señor Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com

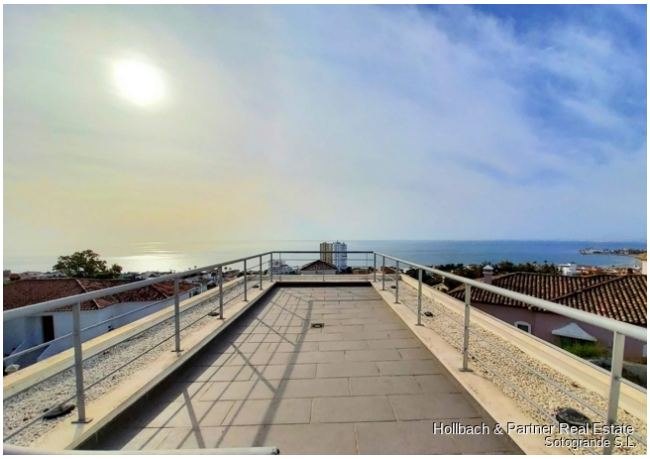












Su persona de contacto:
Señor Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com













Su persona de contacto:
Señor Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34664053103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com